



リビングから和室、玄関とのつながり。吹抜けのリビング  
架かる梁や、2階格子張り廊下が民芸調の雰囲気を醸し出し、本格的な和室とも違和感なく調和している。

今買うべき5つの理由

エコポイント

流れとチェックポイント

住宅イベント

ユニクロ住宅

長期優良住宅

リノベーションマンション

施主支給

コストダウン

業者選び

間取り

調理器  
給湯器  
暖房機器

家づくりの手引

資金計画

補助金ガイド

代表取締役  
一級建築士  
**田中 一興**

**Message**

真の豊かさをめざして  
想いをかたちに

「いい家」とは何か。それは、普遍的なところと、時代によって変わるところがあります。長期優良住宅で改めて考えさせられました。住む人・社会・環境、全てを踏まえ、豊かな生活とは、そのための家とは何か。建ってからの長い先のことも考えながら、家づくり・建築に携わるすべての人の想いをかたちにしていきます。

設計・施工  
**国興ホーム 株式会社 国興**  
〒399-0027 長野県松本市寿南1-7-22  
TEL 0263-58-2095  
FAX 0263-58-2015  
info@coccohome.jp  
http://www.coccohome.jp



このように、新築されたときだけでなく、その後住み続けていくことにも配慮されており、長期優良住宅の理念のとおりに、「手を入れながらいいものを長く使う」ことを実現している住宅です。

## CASE 2

# 良いものを長く使う 現代数寄屋風の提案住宅

国興ホーム 長野県松本市・モデルハウス



2階中央の廊下は、格子張りとして1階との連続性をもたせた。

**木の質感とデザインを楽しむ  
呼吸する住まい**

長野県松本市の郊外の田園風景が広がる一角に建つ国興の提案住宅は、同社がモデル事業として採択された長期優良住宅の理念に基づき、モダンな暮らしが楽しめる住まいを提案しています。

周囲の風景になじむ大屋根によるどっしりとした外観。室内は民芸調の色調により、落ち着いた中にも木のあらし方を工夫してモダンな雰囲気演出。木をほどよく見せ、ぬくもりも感じることが出来ます。また、回遊性のある間取りとし、内部の明るさ、通風、開放感を確保するために、1.5坪の中庭をダイニングとリビングの間に設けました。そして、体のふれる場所には無垢の質感にこだわり、内装材を厳選。桂離宮なども研究しながら時代の変化にも耐えるデザインを追求し、現代の数寄屋に挑戦しています。

同社の技術的特長であるハイブリッド換気システムにより、構造躯体を神社・仏閣のように長期にわたり健全に保つことができ、また建築主による維持管理を容易にするために、床下寸法を確保。さらに外張断熱により、目視にて木材の状況が確認できます。

素材などにもメンテナンスがしやすく、長持ちするものを選択。

長期優良住宅のトップランナーがつくる家

国土交通省 平成20年度第1回超長期住宅先導的モデル事業採択

敷地面積 / 384.65㎡ (116.35坪) 1階 / 110.69㎡ (33.48坪) 構造 / 木造軸組工法  
延床面積 / 191.42㎡ (57.90坪) 2階 / 80.73㎡ (24.42坪) 竣工 / 2009年6月