



玄関ホールは4畳の畳敷き。壁は珪藻土。民家風ですっきりとした空間で、正面には中庭をのぞめる。



和室のデザインは桂離宮をはじめとする伝統的な建築を勉強して取組んだ。床の間右側は仏間のスペース。



左/玄関ポーチには格子の目隠しを配置。2階部分西側の格子は、デザインであると同時に日射遮蔽の役割も。
右上/大屋根のどっしりした外観は周囲の田園風景にも調和。
右下/1階洋室南側には土間を設け、デッキまで連続させている。



良いものを長く使う 超長期の提案住宅

● 国興ホーム 超長期住宅信州・松本モデル事業(長野県松本市)
● 延床面積/191.42㎡
(株)国興

超長期の
モデル

木の質感とデザインを楽しむ
現代の数寄屋

松本市郊外の田園風景が広がる一角に建つ国興の提案住宅は、同社がモデル事業として採択された超長期優良住宅の理念にもとづきながら、モダンな暮らしを楽しむことを提案しています。長持ちする住宅は、それにあつた普遍的なデザインや機能性も持ち合わせなければなりません。そんな側面からもさまざまな提案を読み取ることができます。

周囲の田園風景にマッチした大屋根によるどっしりとした外観。室内は民芸調の色調により、落ち着いた中にも木のあたたかみを工夫してモダンを演出。木を程よく見せ、ぬくもりも感じることができ、回遊性のある間取りとし、内部の明るさ、通風、開放感を確保するために、1・5坪の中庭をダイニングとリビングの間に設けました。高齢者にも配慮し水回りの動線を使いやすいものに。体の触れる場所は無垢の質感にこだわり、内装材を厳選。桂離宮なども研究しながら時代の変化にも耐えうるデザインを追求し、現代の数寄屋に挑戦しています。

同社の技術的特長であるハイブリッド換気システムにより、構造躯体を神社・仏閣のように長期にわたり健全に保つことができ、また、建築主による維持管理を容易にするために、床下寸法を確保。さらに、外張断熱により目視にて木材の状況が確認できます。長期優良住宅の理念の通り、「手を入れながらいいものを長く使う」ことが実現できる住宅です。

人も木も健康に暮らす 呼吸できる家

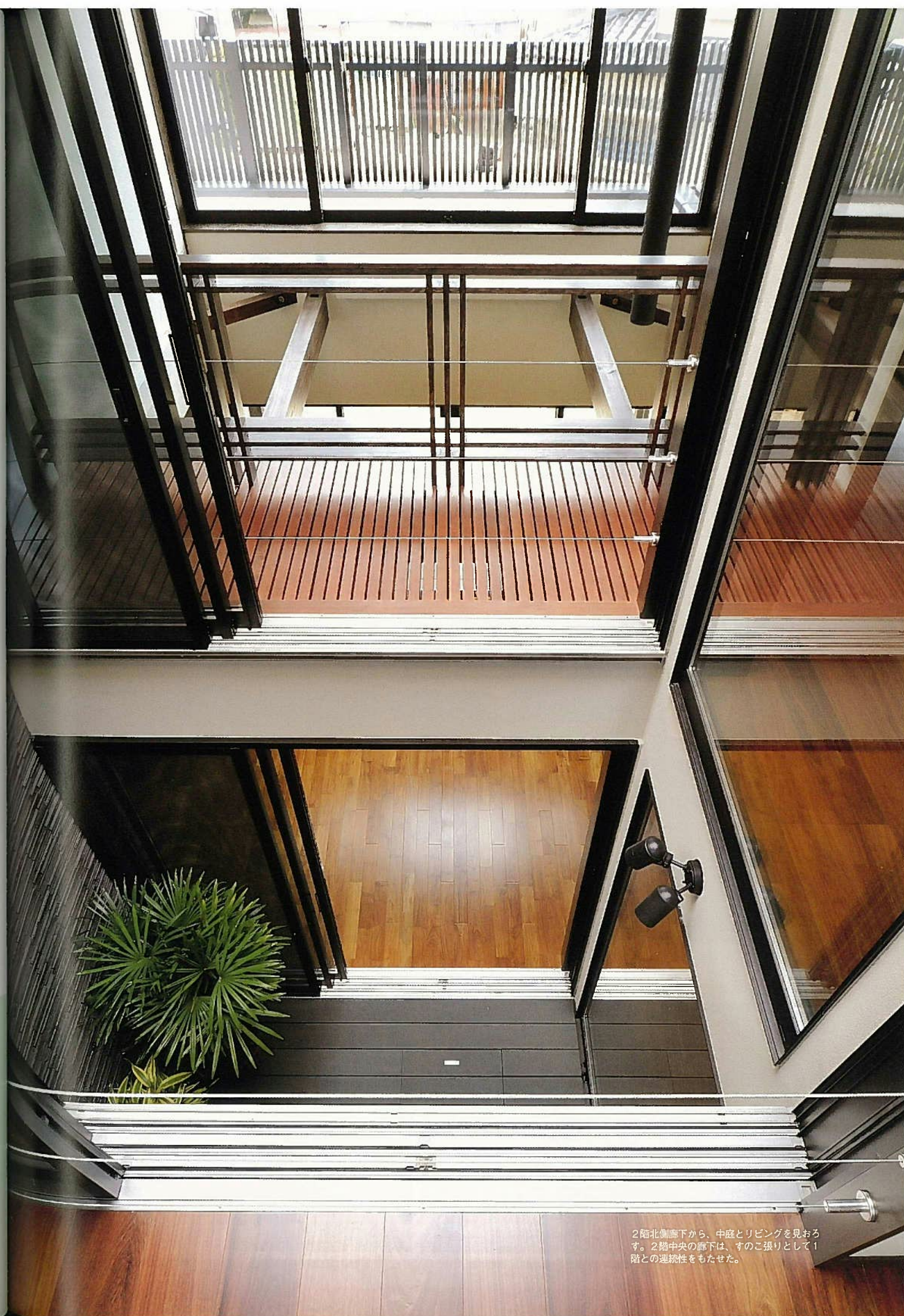
「人も木も健康に暮らす」という考え
方にもとづいて、室内・床下・小屋裏・
壁体内を一体と考え、外断熱と全熱交換
換気（国興システム）を採用。構造躯体
である木も通気により呼吸できるため、
吸放湿・森林浴効果を生み、室内環境を
整えます。室内すべての温度が一年中安
定するため、省エネやヒートショック防
止にもつながります。素材自体も住宅の
維持管理・メンテナンスがしやすく、長
持ちするものを選んでいきます。
モデル事業採択の大きなもうひとつの
柱である修繕積立金システムは、長期に
わたる維持管理に対して資金的な裏づけ
をもたせました。



階段手摺につけられた水平な材は、ハンガーなどで衣類が掛けられる工夫。



維持管理のため、床下寸法が確保されている。



2階洋室。屋根の傾斜をそのまま利用。

POINT

ワンポイント解説

木造住宅の基本は、床下・小屋裏の
換気をしっかりおこなない、湿気をもた
ないようにし、材木を長持ちさせるこ
とです。その点の対応をきちんとした
こともあって、超長期住宅のモデル事
業として採択されたのだと思います。
デッキ形式の中庭をリビングとダイ
ニングの間に配置することによって、
広々とした空間とし、大きな住宅では
特に必要とされる通風と採光を確保し
ています。

（出山博茂）

DATA

延床面積 191.42㎡ (57.78坪)
1階 110.69㎡ (33.41坪)
2階 80.73㎡ (24.37坪)
構造 外張断熱木造軸組工法

施工 株式会社 国興
長野県松本市寿南1-7-22 (〒399-0027)
TEL.0263-58-2095 FAX.0263-58-2015
<http://www.coccohome.jp>
e-mail info@coccohome.jp

設計 田中一級建築士事務所



2階北側廊下から、中庭とリビングを見おろす。2階中央の廊下は、すのこ張りとして1階との連続性をもたせた。



ダイニングから、上部が吹抜けとなった中庭を通して、リビングまでが回遊性のある一体の空間に。



リビングから和室、玄関方面を見たところ。本格的な和室とも違和感なく連続する。



リビングは両側に開口部をもち開放的。

右上/中庭上部は吹抜け。
右中/ダイニングテーブルに対面するアイランドキッチン。中庭と北側にも広い窓を取り、明るく開放的。
右下/リビングから、中庭・ダイニング越しにキッチン、さらには北側の窓まで見通せる。